

# Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
“НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ”

## ПРИКАЗ

“16” 04 2024

№ 375/130

Москва

НИУ МГСУ  
№ 375/130 от 16.04.2024



*Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги в студенческих общежитиях НИУ МГСУ*

В связи с индексацией тарифов на коммунальные услуги, оказываемые на территории г. Москвы и Московской области, и в рамках оптимизации расходов, связанных с содержанием и ремонтом студенческих общежитий НИУ МГСУ, в целях создания наиболее комфортной образовательной среды и условий проживания для обучающихся в соответствии с частями 3 и 4 статьи 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в актуальной редакции), Правилами определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190 (в актуальной редакции), приказом Минобрнауки России от 03 августа 2015 г. № 797 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях, входящих в жилищный фонд некоторых организаций, осуществляющих образовательную деятельность, для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период

08727

прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения», а также с учетом Программы развития НИУ МГСУ на 2021-2030 годы в рамках реализации программы стратегического академического лидерства «Приоритет-2030», методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденных первым заместителем Министра образования и науки Российской Федерации Третьяком Н.В. 20 марта 2014 г. № НТ-362/09, и степени комфортности, благоустройства, месторасположения и планировки жилых помещений в студенческих общежитиях НИУ МГСУ

### ПРИКАЗЫВАЮ:

#### 1. С 1 мая 2024 г.:

1.1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги в студенческих общежитиях НИУ МГСУ:

1.1.1. Для обучающихся по образовательным программам высшего образования, дополнительным общеобразовательным программам очной формы обучения за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета:

№	Адрес студенческого общежития	Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), руб. в месяц	Размер платы за коммунальные услуги, руб. в месяц	Итого размер платы за проживание, руб. в месяц
1.	г. Москва, Ярославское ш., д. 26, корп. 12 (ОС-1)	248	1 108	1 356
2.	г. Москва, Ярославское ш., д. 26, корп. 13 (ОС-2)	258	1 111	1 369
3.	г. Москва, Ярославское ш., д. 26, корп. 14 (ОС-3)	364	1 105	1 469
4.	г. Москва, ул. Гольяновская, д. 3а, корп. 1	325	1 036	1 361
5.	г. Москва, ул. Гольяновская, д. 3а, корп. 2	325	1 036	1 361
6.	г. Москва, Борисовский пр-д, д. 19	419	1 017	1 436
7.	г. Мытищи, Олимпийский пр-т, д. 50, стр. 21 (корпус М-1)	68	845	913
8.	г. Мытищи, Олимпийский пр-т, д. 50, стр. 22 (корпус М-2)	74	855	929
9.	г. Мытищи, Олимпийский пр-кт, д. 50, стр. 23 (корпус М-3)	178	952	1 130

1.1.2. Для обучающихся по образовательным программам высшего образования, дополнительным общеобразовательным программам очной формы обучения по договорам на оказание платных образовательных услуг (договорам об образовании):

№	Адрес студенческого общежития	Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), руб. в месяц	Размер платы за коммунальные услуги, руб. в месяц	Итого размер платы за проживание, руб. в месяц
10.	г. Москва, Ярославское ш., д. 26, корп. 12 (ОС-1)	248	2 215	2 463
11.	г. Москва, Ярославское ш., д. 26, корп. 13 (ОС-2)	258	2 222	2 480
12.	г. Москва, Ярославское ш., д. 26, корп. 14 (ОС-3)	364	2 211	2 575
13.	г. Москва, ул. Гольяновская, д. 3а, корп. 1	325	2 072	2 397
14.	г. Москва, ул. Гольяновская, д. 3а, корп. 2	325	2 072	2 397
15.	г. Москва, Борисовский пр-д, д. 19	419	2 035	2 454
16.	г. Мытищи, Олимпийский пр-т, д. 50, стр. 21 (корпус М-1)	68	1 690	1 758
17.	г. Мытищи, Олимпийский пр-т, д. 50, стр. 22 (корпус М-2)	74	1 711	1 785
18.	г. Мытищи, Олимпийский пр-т, д. 50, стр. 23 (корпус М-3)	178	1 903	2 081

1.2. Установить следующие сроки оплаты за проживание в студенческом общежитии НИУ МГСУ:

1.2.1. В период с 1 сентября текущего года по 31 января следующего года – до 20 сентября текущего года.

1.2.2. В период с 1 февраля по 31 августа текущего года – до 20 февраля текущего года.

1.2.3. Для поступающих на 1 курс, принятых на обучение в рамках процедуры восстановления и (или) перевода из других образовательных организаций (вне зависимости от периода) – не позднее даты заселения.

1.3. Признать утратившим силу приказ НИУ МГСУ от 22.03.2023 № 252/130 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и плату за коммунальные услуги в общежитиях НИУ МГСУ для студентов и аспирантов очной формы обучения».

1.4. Начальнику УБУиФК – главному бухгалтеру Мелешко А.М. при начислении обучающимся, определенным в пунктах 1.1, 1.2 настоящего приказа, платы за проживание в студенческих общежитиях НИУ МГСУ руководствоваться настоящим приказом.

2. Определить, что обучающимся:

2.1. По образовательным программам бакалавриата, специалитета, магистратуры, получившим на бесплатной основе дополнительную квалификацию (посредством успешного освоения дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки) в текущем календарном году на основании их личного заявления предоставляется скидка на оплату проживания в студенческом общежитии НИУ МГСУ в размере 10 (десяти) процентов от общей стоимости сроком на 1 (один) календарный год.

2.2. Завершившим на бесплатной основе обучение (прошедших итоговую аттестацию) на «Цифровой кафедре» Университета в целях получения дополнительной квалификации по ИТ-профилю в рамках обучения по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры, а также по дополнительным профессиональным программам профессиональной переподготовки ИТ-профиля, на основании их личного заявления предоставляется скидка на оплату проживания в студенческом общежитии НИУ МГСУ в размере 10 (десяти) процентов от общей стоимости сроком на 1 (один) календарный год. Скидка, предусмотренная настоящим пунктом может суммироваться со скидкой, определенной в пункте 2.1 настоящего приказа.

2.3. Зачисленным на бесплатной основе на обучение на «Цифровую кафедру» Университета в целях получения дополнительной квалификации по ИТ-профилю в рамках обучения по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры, а также по дополнительным профессиональным программам профессиональной переподготовки ИТ-профиля, и освоившим не менее 50 (пятидесяти) процентов учебного плана по соответствующим программам, на основании их личного заявления предоставляется скидка на оплату проживания в студенческом общежитии НИУ МГСУ за последний месяц периода, установленного подпунктом 1.2.1 или 1.2.2 настоящего приказа, в размере 100 (ста) процентов от его стоимости, причем скидка, предусмотренная настоящим пунктом может суммироваться со скидкой, определенной в пункте 2.2 настоящего приказа.

3. Начальнику Центра дополнительного профессионального образования (ЦДПО) Кузиной О.Н. ежемесячно, **в срок не позднее 25 числа каждого месяца**, направлять руководителю Объединенной дирекции общежитий (ОДО) Василькину А.А. сведения об обучающихся из числа лиц, соответствующих условиям, определенным в пунктах 2.1-2.3 настоящего приказа.

4. Руководителю ОДО Василькину А.А.:

4.1. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты издания настоящего приказа разместить его на официальном сайте Университета в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также его копию на информационных стендах в студенческих общежитиях НИУ МГСУ.

4.2. Обеспечить прием от обучающихся, проживающих в студенческих общежитиях НИУ МГСУ, личных заявлений и при их соответствии условиям, определенным в пунктах 2.1-2.3 настоящего приказа (с учетом представленных начальником ЦДПО Кузиной О.Н. сведений), направление указанных заявлений в УБУиФК для предоставления скидок на оплату проживания в студенческих общежитиях НИУ МГСУ согласно настоящему приказу.

5. Начальнику УБУиФК – главному бухгалтеру Мелешко А.М. обеспечить предоставление обучающимся, проживающим в студенческих общежитиях НИУ МГСУ, скидок на оплату проживания в них согласно настоящему приказу на основании полученных от руководителя ОДО Василькина А.А. заявлений.

6. Канцелярии довести настоящий приказ до сведения лиц в соответствии с листом рассылки.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на проректора Штымова З.М.

Ректор



П.А. АКИМОВ

СОГЛАСОВАНО:

Председатель

Студенческого совета НИУ МГСУ

 /М.И. Ведяков/

СОГЛАСОВАНО:

Председатель объединенной ППО МГСУ МГО

Общероссийского Профсоюза образования



/Б.А. Кайтуков/

Мнение №

от «03» апреля 2024 г.